

## Zápis ze zasedání rady svazku dne 18. 05. 2023

*Dne 18. 05. 2023 se od 13.00 hod. uskutečnilo zasedání rady svazku Mikroregionu Sokolov – východ v zasedací místnosti MÚ Sokolov, kdy toto zasedání bylo svoláno jako mimořádné*

*Přítomni: Jan Picka, Robert Zelenka, František Pešek, Miroslav Toncar, Josef Radek, Anna Klímová, Miloš Matoušek, Jaroslav Bělíček, Daniel Tomín, Marek Choc, Pilous Roman, Patrik Pizinger, Zdeněk Bednář, Luděk Soukup*

*Omluveni: paní Hostašová (Hory), Lenka Baštová (Mírová)*

*Neomluveni: Michal Kováč*

### 1. Úvodní jednání

#### Úvod řádného jednání

V jednací místnosti MÚ Sokolov přítomné přivítal místopředseda mikroregionu. Předsedající konstatoval, že rada je usnášeníschopná.

Předseda Mikroregionu přečetl návrh programu jednání rady svazku, který byl upraven dle vůle Rady svazku. Rada svazku tento program jednání jednomyslně odsouhlasila. Zasedání se řídilo následujícím programem:

- 1/ Úvod jednání
- 2/ Projednání realizované akce Cyklostezka Chodov – Loket přes Nové Sedlo – I. etapa vč. návrhu dalšího postupu ve vztahu k dodavatelům (zejména k hlavnímu dodavateli stavby), vč. projednání dalšího postupu vůči poskytovateli dotace, vč. podání komplexní informace o stavu finančních prostředků Mikroregionu Sokolov – východ
- 3/ Návrh na zaslání žádosti o mimořádný příspěvek obci Nové Sedlo na financování cyklostezky Chodov – Loket přes Nové Sedlo – I. etapa
  
- 4/ Různé

**Usnesení č. 1:** Rada svazku schvaluje program jednání bez výhrad.

Hlasování: Pro 12, Proti – 0, Zdržel se – 0

### 2. Projednání realizované akce Cyklostezka Chodov – Loket přes Nové Sedlo – I. etapa vč. návrhu dalšího postupu ve vztahu k dodavatelům (zejména k hlavnímu dodavateli stavby), vč. projednání dalšího postupu vůči poskytovateli dotace, vč. podání komplexní informace o stavu finančních prostředků Mikroregionu Sokolov – východ

- Manažer MSV informoval všechny členy RS MSV o jednání s hlavním dodavatelem stavby, které proběhlo dne 02. 05. 2023. Včetně seznámení s dalšími podklady a dokumenty z tohoto jednání, tj. vč. vyčíslení odhadu újmy dodavatelem ve výši: 600.000, - Kč bez DPH.

- Dále manažer MSV informoval všechny členy RS MSV o jednání s Komerční bankou (poskytovatel úvěru). Do cca 11,5 milionu lze čerpat (schvaluje pobočka Sokolov), nad tuto částku musí úvěr opět přehodnotit risk-management KB.
- Dále manažer MSV informoval všechny členy RS MSV o momentální finanční situaci MSV.
- MSV obdržel fakturu za provedené práce ve výši 552.807,14 Kč, se splatností 08. 06. 2023. Doporučuje se uhradit tuto fakturu z vlastních zdrojů MSV.
- V rámci provádění díla je potřeba provést nezbytné vícepráce v hodnotě 355 801,09 Kč vč. DPH. Tyto vícepráce schválil pan Charvát i pan Ježek, jako techničtí zástupci MSV. Dále je potřeba provést úpravu pláň (z důvodu bezpečnosti) v hodnotě 117.182,61 Kč vč. DPH, tyto práce jsou v původním rozpočtu a jejich provedení je nezbytné.
- V rámci provádění díla je potřeba vyhotovit geometrický plán (nezbytný pro kolaudaci), po dohodě s panem Ježkem (TDI MSV) bylo dohodnuto, že nejlépe provede geometrický plán zhotovitel, odhadovaná cena činí 96.800, - Kč vč. DPH. Jedná se o požadavek stavebního úřadu nutný pro kolaudaci.
- V rámci provádění díla je dle TDI nutné provést odvedení vody přes cyklostezku minimálně žlabem dle schválené projektové dokumentace v místě u propustku Správy železnic. **Pokud k tomuto nedojde, nevydá SŽ kladné stanovisko ke kolaudaci a dojde k porušení vodního zákona.** Doporučuje se tedy provést odvedení vody dle projektové dokumentace.
- Dále zástupci Chodova informovali všechny členské obce o doporučení AK ke změně na předmětné dílo tak, že AK nevidí objektivní důvod pro změnu závazku, který by měl oporu v zákoně o zadávání veřejných zakázek. Tedy jediná vhodná varianta je dokončení díla v původním rozsahu, případně, pokud je objektivní překážka, jako jsou majetkoprávní vztahy (2 vlastníci v etapě A – nejsou dostupní) prodloužení realizace díla. Variantní řešení je požádat o prodloužení doby realizace projektu a zároveň VHS vyzvat k dodatku smlouvy, prodlužující termín dokončení (objektivní důvody nezaviněné objednatel). **Prodloužení se navrhuje o 12 měsíců, což zástupci města Chodov po poradě s AK navrhuji.**  
Pozn.: K projektu je třeba mít do **30.6.2023** odsouhlasenou žádost o změnu ze strany CRR, pokud se má v administraci projektu pokračovat, tj. je potřeba mít vyřešenou změnu závazku.
- V rámci vybudování cyklostezky byl nakoupen materiál v hodnotě 1.300.000, - Kč (dle faktury) vč. DPH, tento materiál měl být použit na úseky A a B. Materiál je uložen v Dolním Chodově, za uložení se platí na základě nájemní smlouvy, která končí 31.05.2023. Doporučuje se převzít nájemní smlouvu a uhradit nájemné minimálně na dalších 6 měsíců (do 31. 12. 2023), než bude řádně rozhodnuto o dispozici s materiálem a možnostech dispozice s ním.
- K řádnému zatížení pozemku od společnosti O-I Czech Republic, a.s, byla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – práva stavby, za částku: 27.000,- Kč. (stanoveno znaleckým posudkem). Doporučuje se částku uhradit a podat návrh na vklad ve prospěch MSV.
- TDI navrhuje slevu z ceny za provádění TDI ve výši cca 50.000, - Kč vč. DPH, doporučuje se uzavřít dodatek smlouvy s TDI (není relevantní).

**Usnesení č. 2:** Rada svazku pověřuje manažera MSV k provedení všech výše uvedených úkonů, kdy tyto úkony budou v případě potřeby bezodkladně konzultovány se zástupci obcí Chodov, Loket a Nové Sedlo a předsedu MSV pověřuje k podpisu všech dokladů a dokumentů, které souvisejí s výše uvedeným, rada schvaluje provedení nezbytných víceprací a úkonů, které jsou nezbytné

k zajištění bezpečnosti stavebního díla, dále pak souhlasí s vyhotovením geometrického plánu (a zadáním zpracování hl. dodavateli stavby) pokud stavební úřad sdělí, že je nutné jeho provedení, dále pak manažera (případně AK) k přípravě změny závazku a předsedu k podpisu dokumentů z toho vzešlých a k jednání s dodavatelem, také manažera k podání žádosti o změnu k poskytovateli dotace, výslovně pak RS MSV pověřuje manažera k úhradě poslední vystavené faktury z vlastních prostředků MSV.

Pozastavuje se částečně platnost usnesení č. 7 ze dne 13. 04. 2023 týkající se změny díla, tj. omezení v rozsahu provádění díla (vypuštění úseků A, B – konkrétně: „*nebudou realizovány úseky A a B, povrch cyklostezky bude z asfaltového recyklátu (změna původního povrchu)*“) a všechna usnesení přímo související (a to do dalšího jednání RS MSV).

Hlasování: Pro 11, Proti – 0, Zdržel se – 1

### **3. Návrh na zaslání žádosti o mimořádný příspěvek obci Nové Sedlo na financování cyklostezky Chodov – Loket přes Nové Sedlo – I. etapa**

Manažer MSV informoval všechny členy RS MSV, že na konci měsíce dubna proběhla koordináční schůzka s hlavními investory stavby – Chodov, Loket a Nové Sedlo, kde bylo předjednáno, že město Nové Sedlo poskytne mimořádný příspěvek ve výši **2.000.000,- Kč** vázaný na realizaci cyklostezky Chodov – Loket přes Nové Sedlo – I. etapa, který bude sloužit k částečné úhradě poslední faktury vystavené dodavatelem (bude vystavena v květnu) a případně dalších nákladů stavby. Tento mimořádný příspěvek zajistí financování MSV minimálně do konce roku 2023 a odvrátí hrozící platební neschopnost. Jednání zastupitelstva Nového Sedla se bude konat 14. 06. 2023 (od 15:00 hod.), požaduje se účast zástupců MSV.

**Usnesení č. 3:** Rada svazku schvaluje vystavení a odeslání žádosti o mimořádný příspěvek pro město Nové Sedlo, a to ve výši 2.000.000,- Kč, a to i s ohledem na skutečnost, že investice je provedena na území města Nové Sedlo. Aby bylo zabráněno prodlení MSV s úhradou závěrečné faktury, bude splatnost příspěvku nastavena nejpozději na 30. 06. 2023. Rada svazku pověřuje předsedu MSV k podpisu všech dokladů a dokumentů s tímto souvisejících a manažera MSV pověřuje k přípravě žádosti o mimořádný příspěvek.

Hlasování: Pro 11, Proti – 0, Zdržel se – 1

### **4. Různé**

Karlovarský kraj požádal Mikroregion Sokolov – východ o odkup projektové dokumentace na stavbu lávky v Tisové propojující páteřní cyklostezku Ohře se Slavkovským lesem. KK má zájem na pokračování tohoto projektu a PD včetně dalších dokumentů umožní realizaci díla.

**Usnesení č. 4:** Rada svazku schvaluje prodej PD dle pravidel pro hospodaření dobrovolných svazků obcí s tím, že musí být zohledněno, že na tuto PD obdržel Mikroregion Sokolov – východ dříve dotaci. Rada svazku pověřuje předsedu MSV k podpisu všech dokladů a dokumentů, souvisejících s řádným prodejem předmětné projektové dokumentace. Obce požadují, aby v kupní smlouvě byla možnost převzít realizaci díla, pokud KK nebude schopen akci realizovat (v nastaveném časovém horizontu).

Hlasování: Pro 12, Proti – 0, Zdržel se – 0

Minulá RS MSV schválila postupné ukončování závazků se společností ABRI, proto se navrhuje pověřit předsedu MSV k podpisu dohod o ukončení smlouvy na Tradiční výrobek roku a Original product of Sokolovsko a smlouvy o podávání zpráv o udržitelnosti projektu: Mikroregion Sokolov – východ kompostuje.

**Usnesení č. 5:** Rada svazku schvaluje ukončení smlouvy na Tradiční výrobek a Original product of Sokolovsko a smlouvy o podávání zpráv o udržitelnosti projektu: Mikroregion Sokolov – východ kompostuje, všechny smlouvy uzavřeny se společností ABRI, s. r. o., a to k 01. 06. 2023 a pověřuje předsedu MSV k podpisu dohod o ukončení smluv.

Hlasování: Pro 12, Proti – 0, Zdržel se – 0

Ke zlepšení finanční situace MSV se schvaluje ověření možnosti prodeje movitého a nemovitého majetku MSV.

**Usnesení č. 6:** Rada svazku pověřuje manažera MSV k ověření možnosti prodeje movitého a nemovitého majetku MSV a k sestavení soupisu tohoto majetku tak, aby mohla řádná RS MSV rozhodnout o případné dispozici s tímto majetkem.

Hlasování: Pro 12, Proti – 0, Zdržel se – 0

Manažer MSV informoval přítomné, že bylo provedeno rozpočtové opatření č. 3 a to z důvodu přijetí mimořádného investičního příspěvku od města Loket.

**Usnesení č. 7:** Rada svazku bere na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Hlasování: Pro 12, Proti – 0, Zdržel se – 0

Manažer MSV informoval přítomné, že dne 24. 05. 2023 od 11:30 se koná poslední kontrolní den stavby Cyklostezky Chodov – Loket (v místě buňkoviště stavby). Manažer MSV se z tohoto KD omluvil (návštěva lékaře).

Zapsal: Daniel Tomín .....

Ověřovatel zápisu: (Jaroslav Bělíček) .....

V Sokolově dne 18. 05. 2023

.....  
Jan Picka  
předseda svazku